

**Городской округ Ханты-Мансийск**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

**ДУМА ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА**

**РЕШЕНИЕ**

**№ 70-VII РД**

*Принято*

*25 марта 2022 года*

О ходе реализации программы «Комплексное развитие социальной инфраструктуры городского округа город Ханты-Мансийск на 2018-2033 годы» за 2021 год

Заслушав информацию о ходе реализации программы «Комплексное развитие социальной инфраструктуры городского округа город  
Ханты-Мансийск на 2018-2033 годы», утвержденной Решением Думы города Ханты-Мансийска от 31 января 2018 года № 224-VI РД «О программе «Комплексное развитие социальной инфраструктуры городского округа город Ханты-Мансийск на 2018-2033 годы», за 2021 год, руководствуясь частью 1 статьи 69 Устава города Ханты-Мансийска,

Дума города Ханты-Мансийска РЕШИЛА:

Принять к сведению информацию о ходе реализации программы «Комплексное развитие социальной инфраструктуры городского округа город Ханты-Мансийск на 2018-2033 годы» за 2021 год согласно приложению к настоящему Решению.

**Председатель Думы**

**города Ханты-Мансийска К.Л. Пенчуков**

*Подписано*

*25 марта 2022 года*

Приложение

к Решению Думы города Ханты-Мансийска

от 25 марта 2022 года № 70-VII РД

Информация о ходе реализации программы «Комплексное развитие социальной инфраструктуры городского округа город Ханты-Мансийск   
на 2018-2033 годы» за 2021 год

Программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры городского округа город Ханты-Мансийск на 2018-2033 годы» (далее – Программа) утверждена Решением Думы города Ханты-Мансийска от 31 января 2018 года № 224-VI РД.

Программа разработана в целях обеспечения:

безопасности, качества и эффективности использования населением объектов социальной инфраструктуры городского округа город Ханты-Мансийск;

доступности объектов социальной инфраструктуры городского округа для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования;

сбалансированного перспективного развития социальной инфраструктуры городского округа в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры;

достижения расчетного уровня обеспеченности населения городского округа услугами в областях, относящихся к вопросам местного значения, в соответствии с нормативами градостроительного проектирования;

эффективности функционирования действующей социальной инфраструктуры города Ханты-Мансийска;

создания основы для системы управления территориально-пространственным развитием социальной среды, позволяющей координировать инвестиционную и проектно-строительную деятельность, осуществлять градостроительный мониторинг;

создания условий для организации работ по планировке и межеванию территорий городского округа с учетом размещения объектов здравоохранения, образования, культуры, массового спорта и физкультуры.

Целевыми показателями развития социальной инфраструктуры являются:

увеличение уровня фактической обеспеченности дошкольными образовательными организациями с 92,0% до 100% от норматива;

увеличение уровня фактической обеспеченности общеобразовательными организациями детей с 100% до 133,5% от норматива.

По состоянию на 01.01.2022 уровень фактической обеспеченности дошкольными образовательными организациями составил 100% от норматива, уровень фактической обеспеченности общеобразовательными организациями составил 100% от норматива.

В целях реализации Программы в 2021 году осуществлялось строительство четырех школ общей площадью 90,4 тыс. кв. м, мощностью 3 981 учащийся: средней школы на 1725 учащихся в микрорайоне Иртыш-2, средней школы на 1056 учащихся в микрорайоне Учхоз, 2-ой очереди МБОУ СОШ № 8 на 600 учащихся, средней общеобразовательной школы «Гимназия № 1» (второй блок на 600 учащихся).

***2-ая очередь МБОУ СОШ № 8 в городе Ханты-Мансийске***

Строительство школы осуществлялось в рамках государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие образования» по прямым инвестициям.

Заказчик – МКУ «Управление капитального строительства города Ханты-Мансийска», подрядчик – ООО «Квартал».

Новое здание школы включает: 2 спортзала, актовый зал на 400 человек, читальный зал на 46 человек, тир на 26 человек, медицинский блок, учебные помещения. Беспрепятственный переход между корпусами обеспечивает теплая галерея на уровне второго этажа. На территории выделены физкультурно-спортивная зона, зона отдыха и хозяйственная зона. Физкультурно-спортивная зона находится со стороны спортивного зала. В ней расположены: школьный стадион (хоккейная коробка), площадки для спортивных игр (волейбол, баскетбол) и площадка для гимнастики, комбинированная площадка для спортивных игр, метания мяча и прыжков в высоту и длину и полоса препятствий.

30 декабря 2021 года введена в эксплуатацию вторая очередь средней общеобразовательной школы № 8 на 600 учащихся площадью 13,7 тыс. кв. м (общая площадь школы № 8 с учетом нового корпуса составила 21,4 тыс. кв. м). Стоимость выполненных строительно-монтажных работ составила 845,4 млн рублей.

***Средняя школа на 1056 учащихся в микрорайоне Учхоз***

Строительство школы осуществляется в рамках государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие образования» по концессионному соглашению.

Концессионное соглашение заключено 28.12.2018.

Концессионер – ООО «Школа 2020», генеральный подрядчик – ООО «Квартал».

Здание школы состоит из 4 блоков: спортивный блок с пищеблоком, блок старших классов, блок начальных классов, здание бассейна со спортивным залом.

Функциональное наполнение школы включает библиотеку, многофункциональный актовый зал на 400 мест, спортивные залы и бассейн на 4 дорожки по 25 метров, учебные помещения, аудитории проектно-исследовательской деятельности, лаборатории науки и технологий, пищеблок на 381 место.

Общая площадь – 24,9 тыс. кв.м, этажность – переменная 3-4.

На 01.01.2022 общая строительная готовность – 72% (на текущую дату – 78%). Выполняются работы по устройству фасадов, внутренней отделке, установке лифтового оборудования, монтажу внутренних инженерных сетей.

На 01.01.2022 профинансировано – 300,3 млн рублей.

Планируемый срок завершения строительных работ – июль 2022 года.

***2 блок Средней общеобразовательной школы «Гимназия № 1»***

Строительство школы осуществляется в рамках государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие образования» по прямым инвестициям.

Муниципальный контракт на выполнение строительно-монтажных работ заключен 16.07.2020.

Заказчик – МКУ «Управление капитального строительства города Ханты-Мансийска», подрядчик – ООО «Квартал».

Новое здание гимназии включает: спортивный зал, зрительный зал на 420 человек, библиотеку, тир, медицинский блок, учебные помещения. Беспрепятственный переход между существующим и строящимся зданием школы обеспечивает теплый переход на уровне второго этажа.

Общая площадь – 19,1 тыс. кв.м, этажность – 5.

На 01.01.2022 общая строительная готовность – 35% (на текущую дату – 38%). Ведутся работы по устройству стен и перегородок, гидроизоляции и утеплению стен подвала, устройству ливневой канализации.

На 01.01.2022 профинансировано – 369,3 млн рублей.

Планируемый срок завершения строительных работ – декабрь 2022 года.

***Средняя школа на 1725 учащихся в микрорайоне Иртыш-2***

Строительство школы осуществляется в рамках государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие образования» по прямым инвестициям.

Здание школы состоит из 4 блоков: спортивный блок, блок старших классов, блок начальных классов, административный блок с пищеблоком.

Функциональное наполнение школы включает библиотеку, многофункциональный актовый зал на 500 мест, спортивные залы и бассейн на 4 дорожки по 25 метров, зал хореографии и зал лечебной физкультуры, учебные помещения, аудитории проектно-исследовательской деятельности, лаборатории науки и технологий, кинофотостудию, пищеблок на 621 место.

Начало строительства осуществлялось в рамках концессионного соглашения о финансировании, проектировании, строительстве и эксплуатации объекта образования от 28.12.2018, заключенного с ООО «Школа 1725».

С 28.12.2021 строительство объекта осуществляется в рамках заключенного муниципального контракта на выполнение строительно-монтажных работ для завершения строительства.

Заказчик – МКУ «Управление капитального строительства города Ханты-Мансийска», подрядчик – ООО «Квартал».

Общая площадь – 32,7 тыс. кв.м, этажность – переменная 4-5.

На 01.01.2022 общая строительная готовность – 20% (на текущую дату – 20%).

На 01.01.2022 профинансировано – 377,1 млн рублей.

Планируемый срок завершения строительных работ – июль 2024 года.

**Детский сад в районе СУ-967**

В настоящее время выполнены работы по подготовке проектно-сметной документации. Проектная документация проходит государственную экспертизу, планируемая дата получения государственной экспертизы до 25.04.2022.

Здание детского сада рассчитано на 211 мест, в том числе для детей с ограниченными возможностями здоровья, общей площадью 4640 кв.м.

В здании детского сада будет размещено 16 групп, из которых 13 групп для детей с ограниченными возможностями здоровья и 3 группы общеобразовательной направленности для детей 7 лет (подготовительные группы). Также в детском саду будет размещен зимний сад, бассейн, хореографический и музыкальный залы, зал для занятия физической культурой, кабинеты для занятия шахматами и лего-конструирования.